

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב תש"ף (10/8/2020)

	היו"ר	ל. שפירא	השתתפו :
ח. אריאלי	א. זבולון	ס. ויצמן	וה"ה :
ר. לדיאנסקי	ר. חולדאי	מ. רייפ	ש. קשת
מ. חיים	ח. גורן	ד. ספיר	ח. קראוס
א. יוחנן וולק	ר. אלקבץ	צ. ברנד פרנק	א. הראל
ג. שרעבי	ש. מסלאוי	מ. להבי	ש. דביר
	א. אקרמן	ע. אבו שחאדה	מ. נורי
א. פרוז, נ. וולך, נ. לוברט, מ. שלומות, א. ארד פנקס, א. גלעדי א. בדראן, י. בנישו ויצמן			נעדרו:
	מנכ"ל העירייה	מנחם לייבה	נכחו בישיבה:
וה"ה:			
מ. גילצר גזבר העירייה, א. וייסלברג, ע' בכירה לרהע, ש. זינגר, ע' יועמ"ש, ד. חכם, סגן מבקרת העירייה, א. כהן, מנהלת תחום תקשורת ואתרים באינטרנט, א. לוי, מנהל אגף נכסי העירייה, ע. סלמן, היועמ"ש, ע. פרידלר, ס' גזבר ומנהל אגף תקציבים, א. שוורץ, דובר העירייה.			

הישיבה נפתחה בשעה : 18:08

סטנוגרמה
ישראלה אגמון

מזכירת המועצה
גלילה בן-חורין

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)**

- 2 -

סדר היום:

1. הצעות לסדר יום (עמ' 3)
2. דברי ראש העירייה (עמ' 17)
3. פרוטוקול ועדת נכסים מספר 11/20 (עמ' 21)
4. פרוטוקול ועדת כספים מס' 25/20 (עמ' 23)
5. פרוטוקול ועדת תמיכות 6/20 (עמ' 36)
6. תעריפי ארנונה לבנקים (עמ' 37)
7. חידוש הרכב המועצה הדתית (עמ' 40)
8. מינויים ושינויים בוועדות (עמ' 42)
9. נאומים מהמקום (עמ' 42)

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)**

- 3 -

מר שפירא – היו"ר:

טוב חברים, ערב טוב.
צח, אני יכול לפתוח? אני בהקלטה?
ערב טוב.

אנחנו פותחים את ישיבת מועצת העיר מס' 29 מיום ה-10 לאוגוסט 2020.
אנחנו עושים את זה הפעם במרכז עינב בגלל מגבלות הקורונה, ובכלל באופן מקרי יצא לנו, או לא מקרי, שהיום בדיוק לפני 25 שנה נחנך מרכז עינב על ידי ראש ממשלת מדינת ישראל יצחק רבין ז"ל, אז זה די סימלי.
בכל אופן הכללים לניהול הישיבה הפעם הם כאלה: הדוברים בהצעות לסדר היום הופרדו והם יושבים באמת בצדדים. אני מבקש, כשאתם באים לדבר, אתם מדברים כאן בפודיום וחוזרים בחזרה למקומכם דרך המעברים, בגלל זה אתם לא יושבים עם הסיעות שלכם, מהסיבה הזאת. מי שרוצה להסתייג מהצעות במשך היום, נאומים מהמקום, יורד לכיסאות שנמצאים כאן, שלושת המושבים שנמצאים כאן, ממתין, אני אקרא לו, אתם מדברים את זה גם כן מהפודיום לפי אותם כללים של זמן, וחוזרים למקומכם.
אני מאוד מבקש להקפיד על הכללים.
אנחנו עכשיו, כמה אנשים נמצאים כאן? אנחנו מעל 16, אז יש לנו קוורום חוקי ואנחנו פותחים את הישיבה.
מר שלמה מסלאווי בבקשה.

231. הצעות לסדר היום:

1. מר שלמה מסלאווי - גמלאים ועולים:

מר שפירא – היו"ר:

סליחה? בבקשה, תגיד מה שתגיד, אתה כאן, כאן בשבילך.
זה עובד? לא. המיקרופון לא עובד.

מר מסלאווי:

עובד? עובד.
אדוני ראש עיריית תל-אביב יפו, חברי מועצה, קהל נכבד, יו"ר המועצה.
בהצעות לסדר, עברתי על השמות, אם אתה מוכן להסתכל רגע, כתוב, מי ראשון?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)

- 4 -

מר שפירא – היו"ר:

חן, גבי חן אריאלי-סגנית ראש העיר.

מר מסלאווי:

לא, כולם גברת ומר, ושלמה מסלאווי- לא מר ולא גברת, איש מהישוב.

מר שפירא – היו"ר:

אבל כשאני הזמנתי אותך אמרתי- מה שלמה מסלאווי.

מר מסלאווי:

אבל למה לא כתוב?

מר לדיאנסקי:

למה לא כתוב לי עו"ד?

קריאה:

כתוב, גברת מסלאווי.

מר מסלאווי:

יפה מאוד, תודה, תודה רבה.

טוב. נו, ניסיתי להבין למה זה, אני מקווה שזה לא מכוון.

מר שפירא – היו"ר:

שאלת אותי אם אתה על זמן, השאלה היא כן, אתה על זמן, בוא, לך, חופשי.

מר מסלאווי:

טוב.

אני ברשותכם רוצה לדבר על נושא הגמלאים והעולים הוותיקים, ולגעת במעט במה שהיה, וכמובן במה שקורה בימים האלה, ולעניות דעתי במה שעתידי לקרות בקרוב.

טוב, אין ספק, כולם מבינים שזה משבר עולמי. תקופת הקורונה לא פסחה על אף אחד, אם זה במישור הבריאותי, הכלכלי ובנושא הבדידות בעיקר. בדידות זו המגפה האמיתית, לא הקורונה, הקורונה ושלוחותיה רק מעצימות את הבדידות. הבדידות משפיעה על איכות החיים, על תוחלת

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)

- 5 -

החיים, היא מעלה את הסיכון לחלות במחלות הגוף והנפש, לפתח דכאון וחרדות, וכידוע יש קשר ישיר ביניהם. הקורונה תפסה אותנו לא מוכנים. מדינה שלמה, והקשישים בפרט נדרשו לריחוק חברתי. כל עוד אין חיסון נהיה בשגרת הקורונה זמן רב, לכן עלינו להיערך בהתאם לתרחישים העתידיים ולהסיק מסקנות.

ישנם בתל אביב יפו כ-70,000 גימלאים ועולים וותיקים. רוב הקשישים, עם רוב הקשישים-כפי שאני מכיר ויודע, לא נוצר קשר, הרוב הם אינם מטופלי הרווחה, לקשישים רבים לא הייתה תקשורת עם העולם, ננעלו בבתים, היו בודדים, והבדידות-כפי שאנחנו יודעים-זה האויב הכי גדול בגיל הזה. לא היה מענה, לא הגיעו אליהם. אם אני מדבר על העו"סיות, אז כמה כבר יש עו"סיות ולכמה הם יכולים להגיע? אני קיבלתי לא מעט טלפונים מפעילים, מתנדבים, גם ממנהלות של מועדוני הקשישים, מרכזי הקשישים, מנהלי מרכזים קהילתיים ועוד. ולדעתי, כאן צריך לתת את מה שהולך להיות בעתיד, לראות מה באמת הולכים לעשות במקרה הזה.

אז היו מתנדבים, ובאמת כל הכבוד להם-שהם חילקו מזון, אבל זה לא אותם מתנדבים שאנחנו מכירים. יש בתל-אביב יפו לפחות 1,000 מתנדבים ואנחנו רואים אותם לא פעם בהרמות כוסיות שראש העירייה מארגן. יש 1,000 מתנדבים שמכירים אותם. זה לא אותו מתנדב שבא לרגע, שם את חבילת המזון ליד הדלת והלך. אני מדבר על ציבור של מתנדבים, ויש מלא כאלה, פשוט צריך להפעיל אותם, להגיע אליהם, וזו ההזדמנות גם לחלק אותם לפי שכונות. מתנדב כזה שהוא בתוך הקהילה, הוא מכיר את המנהלת של המועדון, הוא מכיר את הגמלאים, הוא מכיר את הצוותים, את העו"סיות, את העובדות שכונתיות, את מנהלי המרכזים. אז מכאן אני חושב שיש באמת לשים דגש על הנושא הזה שנקרא פעילים ומתנדבים.

דבר נוסף שאני רוצה להעלות כאן: כמו שאני אמרתי, חלוקה אזורית. יש קשישים שעדיין חוששים לצאת, סגורים בבתים. יש מועדונים, תתפלאו, שעד היום הם סגורים. גם בתקופה של תחילת הקורונה היו מועדונים סגורים, מנהלות של חלק מהמועדונים כן חזרו, חלק לא, אני לא הבנתי את החלוקה הזאת, חלק של מינהל קהילה וחלק של מינהל השירותים החברתיים. בתקופה הזאת היו כמה פעולות מצומצמות, היו חלק מהקשישים שהתלהבו מאוד והיו חלק שהתאכזבו. אלה שהתלהבו- הם ידעו על הפעולות והשתתפו, ואלה שהתאכזבו- לא ידעו פשוט, ואנחנו קיבלנו הרבה טלפונים מדוע הם לא בתוך הפעולות האלה. הפעולות שנעשו זה טיולים, אם זה לחירייה- שנתן וולוך הוא יו"ר, היו"ר שמה, של וועדת תברואה, וספורט עירוניים. והיו כמובן לפי הקפסולות, לפי ההנחיות, לפי כל הזהירות שצריך לנקוט.

והנושא הדיגיטלי, שלטעמי זה הנושא הכי חשוב. אנחנו הפעלנו צעירים, גם שותפה לזה סיגל ויצמן עם הצופים, לקחנו קבוצה של צופים שהיא עבדה מול הקשישים ופשוט עבדה אתם, הראתה להם איך פועלים, איך מפעילים את הפלאפון. זו הפעילות הבין-דורית שלדעתי היא נהדרת, ואפשר כמובן להרחיב אותה בכל רחבי העיר.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)**

- 6 -

ואנחנו או טו טו מתקרבים לחגים, ואני חושב שכאן צריך להיערך, אם זה סוכות קהילתיות, אם זה פעילות מחוץ לבתי הכנסת ועוד.

ודבר נוסף שאני חושב שצריך לעשות זה מיפוי התושבים הוותיקים. הרי כמו שאמרתי קודם- אי אפשר להגיע לכולם, קשה להגיע ל-70,000. אבל אם שוב פעם- על ידי המתנדבים וכל הפעילים שאני הזכרתי קודם, אלה שנמצאים בתוך השכונות, אפשר להגיע לחלק גדול. ואני מדבר על צרכים, רשתות תמיכה, משפחה, שכנים ועוד.

אני יכול לציין לחיוב את מינהל קהילה שעשו פעולה נהדרת ועד היום, זה מה שנקרא גינות זהב, שהם דואגים להוציא את הקשישים החוצה לגינות זהב, ויש שם פעילויות: אם זה הופעות, אם זה אמנים, אם זה פעילות ספורט, וזה דבר שהוא נהדר.

יש עוד פעולה שנקראת- 60 UP פלוס, פעילות נהדרת שמתבצעת על ידי מינהל השירותים החברתיים. זה לתת ארגו כלים ככה במשפט אחד לפורשים – לחיים לאחר הפרישה.

מה שאני רוצה לסיכום לומר שאני חושב שצריך לעשות:

א. להפיק לקחים, כי זה הפתיע את כולם ולא כולם היו ערוכים. ולהיערך לתפקוד גמיש במהלך השנה הקרובה, כן לחשוב על פעילויות ולהכין, ולא לחשוש שמא עוד פעם נכנס לסגר ואז לא נעשה כלום. אני כן חושב שצריך להיערך.

אני חושב שכמו שיש חמ"ל בבניין טויוטה, אפשר להקים חמ"ל חברתי עירוני, עם נציגים ממינהל קהילה, מינהל שירותים חברתיים, סל"ע, כמובן יחידת ההתנדבות העירונית.

ולבסוף אני מבקש להעלות את נושא הקשישים והטיפול בבדידות לוועדת הרווחה, ואני רוצה לציין גם שיתוף פעולה של חן אריאלי, ולוודא שיזומנו כל הגורמים הרלבנטיים.

תודה רבה.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה שלמה.

אז אתה מבקש מאתנו להעביר את זה לוועדת הרווחה לדיון.

מר מסלאווי:

אכן.

מר שפירא – היו"ר:

אדוני ראש העיר:

יש לך אגב מיקרופון אם אתה צריך.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)**

- 7 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מציע פה אחד.

מר שפירא – היו"ר:

יש למישהו התנגדות שאנחנו נעביר את הנושא החשוב הזה לוועדת רווחה, כפי שביקש?
לא. אז פה אחד.
שלמה באמת תודה רבה.

החלטה: ההצעה לסדר היום מועברת לוועדת רווחה.

2. מר ראובן לדיאנסקי - "תכנית עיריית תל-אביב יפו להתמודדות עם משבר האקלים, היערכות

לשינוי אקלים":

מר שפירא – היו"ר:

אדוני, מר, עורך הדין, סגן ראש העיר מר ראובן לדיאנסקי.
אני כבר נזהר.

מר לדיאנסקי:

טוב, האמת שנחמד לחזור לכאן. מכבד את העיר ומכבד אותנו, ואני אשמח שאנחנו נחזור לכאן
כבית מועצת העיר הקבוע.
אדוני ראש העיר, יו"ר המועצה, חברי וחברותי למועצת העיר.
אם אתם רוצים להבין את הנזק שייגרם משינוי אקלים- הביטו על COVID-19, ופרסו את הכאב
לאורך תקופת ארוכה הרבה יותר. משבר עולמי זעזע את העולם, הוא גרם למספר טראגי של מקרי
מוות, גרם לאנשים לפחד לעזוב את הבית והוביל לקשיים כלכליים שלא נראו זה דורות רבים.
ההשפעות שלו מורגשות בכל העולם, כמובן שאני מדבר על הקורונה, אבל בעוד כמה עשורים אותו
תיאור יתאים למשבר עולמי אחר- שינוי אקלים. ועד כמה שהמגפה נוראה, שינוי אקלים יכול
להיות גרוע יותר.
את הדברים הללו לא אני אומר, אלא מייסד מייקרוסופט-ביל גייטס, במסגרת מאמר שפרסם
לפני מספר ימים באתר האינטרנט שלו, שכותרתו COVID-19 זה נורא, שינוי האקלים עשויים
להיות גרועים יותר.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)

- 8 -

משבר האקלים הוא אחד האתגרים המרכזיים שעלינו בעיריית תל-אביב יפו לעסוק בהם בשנים הקרובות. השלכותיו נוגעות לחיים של כולנו והן משפיעות במיוחד על הסביבה, הבריאות, הכלכלה, המרחב הציבורי, אוכלוסיות מבוגרות ומחלשות, ובעיקר על הדורות הבאים. יותר ויותר ערים גדולות וחזקות ברחבי העולם כבר לא ממתונות לעשייה מצד ממשלות בכל הקשור להתמודדות החשובה עם משבר האקלים אלא מחליטות לפעול בעצמן. כך קורה גם אצלנו בתל-אביב יפו. בתום עבודה מקצועית ומאומצת שערכה למעלה משנה, בהובלת הרשות לאיכות הסביבה וקיימות, גובשה תכנית הוליסטית, מקצועית ורצינית ביותר. אני גאה על כך שאנחנו העיר הראשונה בישראל ובמזרח התיכון חברים, שמגבשת תכנית פעולה להיערכות לשינוי האקלים, ובכך אנחנו מצטרפים לערים גדולות ומרכזיות בעולם כמו פריז, ניו-יורק, ומלבורן, שעשו זאת לפנינו. כוחה וייחודה של התכנית הוא בכך שהיא מציבה בפני היחידות העירוניות השונות יעדים קונקרטיים לביצוע ומרכיביה ישולבו בתכניות העבודה של עיריית תל-אביב. הדרך הנכונה ליישום התכנית מתחילה במחויבות של כל אחת ואחד מאתנו לנושא, החל מראש העיר ואנחנו נבחרו הציבור, עבור דרך מנכ"ל העירייה, המנהלים הבכירים, מנהלי האגפים והיחידות וכלל עובדי העירייה. כל אחת ואחד בתפקידו יכול לגרום לשינוי. וכמובן, בשיתוף הציבור והסקטור העסקי- שגם אותם אנחנו נגייס בהמשך.

תכנית הפעולה שלנו להיערכות לשינוי האקלים מחולקת לשני חלקים: 1. קירור העיר- אופן ההתמודדות עם תופעת ההתחממות. 2. ניהול המים- אופן ההתמודדות עם סערות, שיטפונות והתייבשות. עקרונות הפעולה של התכנית מכוונים למעבר שלנו מעיר שמבוססת על דלקים מזהמים לעיר מקיימת, בריאה וירוקה – המותאמת להתמודדות עם הסביבה המשתנה. גישת הקיימות מציעה התנהלות שמטפחת משאבים מקומיים, מתבססת על שיתופיות, על שמירת הטבע ומייצרת מוכנות אקלימית מותאמת ומשופרת.

שינויי האקלים יביאו אתם אירועי חום קיצוניים בתדירות גבוהה הרבה יותר ולמשך פרקי זמן ארוכים יותר. שנת 2019 היתה השנה החמה ביותר שנמדדה, וחודש יוני באותה שנה היה החודש החם ביותר. כל התחזיות שעוסקות בשינוי האקלים מוכיחות שהמרחב העירוני בתל-אביב יפו מתחמם בצורה ניכרת, וכולנו, כולנו חשים זאת על בשרנו. התחזיות מצביעות על התארכות הקיץ והתקצרות החורף, ובתרחיש קיצוני ישררו בישראל תנאי קיץ ברוב חודשי השנה. מאז שנות ה-80 התחממה תל-אביב יפו בכמעט 2° צלסיוס ולפי ההערכה- בשנת 2050 מספר הימים בהם הטמפרטורה תעלה על 33° בצל יהיה, במקרה הטוב 55 ימים, ולפי הערכות קיצוניות יגיעו ל-97 ימים בשנה, שזה למעלה מ-3 חודשים. כתוצאה מכך המרחב הציבורי עתיד להשתנות. ההתחממות במרחב העירוני והמחסור בצל יביא לכך שאנשים ילכו פחות ברגל ויהיו תלויים יותר ברכבים, עסקים קטנים שנמצאים ברחוב יאבדו חלק מהלקוחות שלהם ויאלצו להיסגר. ילדים

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)

- 9 -

פחות יפקדו את מגרשי הספורט ואת גני המשחקים, קשישים יבלו זמן רב יותר בתוך ביתם ומשקי בית ברמה סוציו-אקונומית נמוכה יתקשו לשלם את ההוצאות על קירור ומיזוג הבית. עלינו להתאים את המרחב הציבורי עבור התושבים שלנו ואת זה נעשה באמצעות שיפור התשתיות הטבעיות והרחבת ההצללה- שזה מבחינתי אומר הרבה יותר עצים.

התכנית מציעה פתרונות מגוונים ורחבים לקירור העיר, ובמקביל טיפול באוכלוסיות מבוגרות או מוחלשות שעתידות להיפגע במיוחד נוכח ההתחממות של העיר. קירור העיר ייעשה באמצעות ניהול היער העירוני, הגדלת התכסית הירוקה, הרחבת ההצללה על ידי עצים ובאמצעים נוספים, בינוי מותאם אקלים ועידוד הקהילה לאמץ אורך חיים מקיים ומותאם לאקלים המשתנה.

חברי חברי המועצה, הולך להיות לא רק חם יותר אלא גם סוער יותר. מרכז הידע להיערכות לשינוי האקלים במשרד להגנת הסביבה קובע כי בישראל עלולים שינויי האקלים לפגוע ב-5 מיליון ישראלים, בעקבות הסערות מן הים, עליית מפלס פני הים והצפות הנחלים. במקביל, ההערכות מצביעות על כך שבעשור הקרוב המשקעים יפחתו בכ-10%, ועד 2050 בכ-20%, וביחד עם עליית החום- סך המים במרחב העירוני צפוי להצטמצם בצורה משמעותית.

שינויי האקלים משפיעים כבר היום על הים התיכון וחופיו, והם צפויים להתעצם עם העלייה בטמפרטורות והשחיקה של המערכת האקולוגית. לעליית הטמפרטורות של פני הים ישנן השלכות רבות. בין היתר היא משפיעה על יציבות האוויר בימי גשם, ומכאן על עוצמת סערות הגשם – שגורמות לגלי סערה ולעלייה נקודתית בגובה פני הים. למעשה, ככל שהאקלים יתחמם הסיכוי שאירועים חמורים יתרחשו עולה.

האתגר הנוסף שלנו הוא אופן ניהול המים בעיר. לפי התחזיות- יותר מים עתידיים להגיע לעיר באירועי קיצון, מגשמים והצפות, ולצד ראינו את זה רק לפני מספר חודשים. במקביל, פחות מים צפויים להגיע בשגרה, בשל התחממות והתאיידות. באמצעות ניהול נכון של משאב המים והפנייתם לתשתיות האקולוגיות העירוניות נוכל להביא לשיפור החלחול הטבעי ושיפור עמידות המערכת האקולוגית החופית והימית.

בנוסף, התכנית כוללת היערכות להצפות מהים ובתוך העיר, חסכון במים, בגינון, במבנים ובתשתיות.

חברי וחברותי למועצה: מכאן אני רוצה לקרוא לממשלת ישראל, שמפקירה את סוגית משבר האקלים, לגלות אחריות כלפי אזרחי ישראל וכלפי הדורות הבאים, ולהתעשת. השלטון המרכזי חייב לייצר תכנית פעולה מתוקצבת, עם יעדים ברורים, ולהביא לחקיקת חוק האקלים. זו שערורייה, והנושא חייב לקבל טיפול מיידי!

לסיום, אני רוצה להודות לאנשים המצויינים ברשות לאיכות הסביבה וקיימות – על ההתמדה, המקצועיות, ועל גיבוש תכנית מקיפה ורצינית. אני רוצה להודות במיוחד למנהל הרשות- איתן בן עמי, לסגניתו- ורד קריספין, לגיא דקניט ולד"ר אורלי רונן – היועצת המקצועית שלנו.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)**

- 10 -

אני רוצה להודות למשנה למנכ"ל- רובי זלוף.
ליחידות העירוניות שלקחו חלק חשוב בגיבוש התכנית, ושגם יובילו את היישום שלה במסגרת תכניות העבודה שלהן.
ואציין במיוחד את השותפות של מאיר כהן ואגף שיפור פני העיר.
את אודי כרמלי ודניאל בראון, והמתכננים של מינהל ההנדסה. את יואב דוד, ד"ר בועז קידר וצוות אדריכל העיר.
את שרונה הרשקו ומינהל בת"ש.
את שרון מלמד ומינהל השירותים החברתיים.
את עזרא נווה ויחידת התיעול
את אריק שועה ומינהל קהילה.
את ירון קליין וחברת "אתרים".
את עובד קונה וחברת "גני יהושע".
את חגית נעלי יוסף והתכנון האסטרטגי.
את ערן פרידלר ואגף התקציבים.
ואת איתן שוורץ ומינהל הסברה ושיווק.
תודה גם למנכ"ל העירייה מנחם לייבה.
ל-C40- ארגון הערים הגדולות והמרכזיות בעולם, שהעיר תל-אביב יפו היא חברה פעילה ומשפיעה בו- על הליווי והתמיכה.
ולראש העיר- רון חולדאי- על הרוח הגבית והתמיכה שהוא נותן לתכנית ולנושא איכות הסביבה וקיימות-שאנחנו מקדמים בעיר.
תודה אישית לכל אחת ואחד שתרמו לגיבוש התכנית, ועכשיו האתגר הוא לממש אותה.
אני מבקש להעביר את ההצעה לסדר לוועדת איכות הסביבה.

מר שפירא – היו"ר:

וועדת איכות הסביבה.

מר לדיאנסקי:

תודה.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.

אדוני ראש העיר?

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)**

- 11 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אכן, נושא חשוב שצריך לבצע אותו. אני מברך על התכנית, ובזה אנחנו ניבחן בעצם בשנים הבאות.
אני מציע פה אחד לקבל את זה.

מר שפירא – היו"ר:

.OK

יש התנגדות כלשהי? לא.
כן, יש התנגדות?

גב' קשת:

לא, אין לי התנגדות.

מר שפירא – היו"ר:

אז אולי, את זוכרת, הכלל שצריכים .
את רוצה להגיד משהו? אנחנו צריכים להצביע.

גב' קשת:

להגיד משהו קצר בבקשה.

מר שפירא – היו"ר:

כן.

גב' קשת:

מהפודיום?

מר שפירא – היו"ר:

כן, אחרת אף אחד לא ידע שאמרת משהו קצר.
ראובן, אני רוצה לברך אותך שעמדת בזמנים.

מר לדיאנסקי:

1,100 מילה זה 10 דקות.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)**

- 12 -

מר שפירא – היו"ר:

יפה. כן.

גב' קשת:

אני חושבת גם שזה נושא מאוד מאוד חשוב ואני לא רוצה להתנגד, אלא אני רק רוצה לציין ולתהות, כיוון שהעירייה, אנחנו יודעות יפה מאוד שיש פה הרבה מאוד כריתות של עצים, חיסולים של גינות, לרבות הגינה בלוינסקי, אני חושבת שצריך לכלול את זה בתכנית ולחשוב מחדש על כל הנושאים האלה שכבר מתוכננים.

מר שפירא – היו"ר:

שולה, ראובן מעלה דבר כל כך יפה, למה להרוס? וכולנו בעד.

גב' קשת:

סליחה, אני לא הורסת,

מר שפירא – היו"ר:

את החגיגה.

גב' קשת:

אני רק מציינת עובדה.

מר שפירא – היו"ר:

כן, אבל עובדה ששנויה במחלוקת. אבל בואי, תודה.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

שולה, לא צריך לתפוס מיקרופון לא במקום.

גב' קשת:

למה לא במקום?

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

כי זה לא במקום.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)**

- 13 -

מר שפירא – היו"ר:

כי גם את בעד מה שראובן הציע ואת חושבת שזה מבורך, אז בואי ניתן לזה

גב' קשת:

אבל,

מר שפירא – היו"ר:

אבל בואי שהמועצה תחבק אותו בעניין הזה. זה לא כל יום.
אז אנחנו,

קריאה:

חיבוק וירטואלי.

מר שפירא – היו"ר:

מה? חיבוק וירטואלי, כן.
אז אנחנו מעבירים את זה לוועדת איכות הסביבה, פה אחד.
תודה רבה סגן ראש העיר מר לדיאנסקי.

החלטה: ההצעה לסדר היום מועברת לוועדת איכות הסביבה.

3. גב' שלי דביר- מחשב לכל ילד- לא משאירים אף ילד מאחור:

מר שפירא – היו"ר:

גבירתי, שלי דביר, בבקשה.

גב' דביר:

ערב טוב לחברותי וחברי.
בטרם אני אתחיל עם ההצעה שלי אני לא יכולה שלא לברך את שני קודמי, גם ראובן וגם שלמה-
על ההצעות החשובות והבאמת מצוינות שלהם, והלוואי מפה שזה גם יעלה לפסים מעשיים.

מר שפירא – היו"ר:

יפה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)**

- 14 -

גב' דביר:

אז באמת "שאפו".

ההצעה שלי טיפה יותר צנועה, אבל, אך יחד עם זאת חשובה.

אני אוהבת להתחיל בציטוט, ככה שיכניס אותנו לאיזושהי מסגרת מכובדת, אז חיפשתי לפני הישיבה הערב את עשר הציטטות המפורסמות ביותר בתחום החינוך, והגעתי לאשת חינוך מאוד מפורסמת באיראן, שאמרה משפט: ילדה אחת, מורה אחת, ספר אחד ועט אחד יכולים לשנות את העולם. היא אמרה את זה בלשון זכר אבל חשבתי שיותר נכון יהיה לשנות את זה ללשון נקבה. התקופה האחרונה לימדה אותנו שארגז הכלים הזה של מורה אחת, ספר אחד, עט אחד- כבר לא מספיק יותר. ילד או ילדה בחודשים האחרונים, בתקופה שהתמקדה בלמידה מרחוק, ללא יכולת להצטרף לחברי הכתה שלו וללמוד מרחוק- נשאר מאחור.

בפתח הדברים שלי ולפני שאעבור להצעה לגופם של דברים אני רוצה להדגיש ולציין כי אני כאמא, בראש ובראשונה, לא מחסידות הלימודים בזום ולא מחסידות הלימודים מרחוק. מהניסיון האישי שלי לילדה בכיתה ד', דווקא באזור חזק- שבו ילדים מקבלים את מלוא התמיכה והסיוע מההורים, שהם בעלי יכולת ובעלי זמן לסייע, עדיין היה מאוד מאוד קשה לבת הפרטית שלי שלא להיפגש עם צוות ההוראה וחבריה לכתה פנים מול פנים. אין לזה תחליף-ללמידה הבלתי אמצעית, ואני מאוד מקווה שאנחנו נשכיל למצוא פתרונות עירוניים, כאלה ואחרים, לכל אותם ילדים וילדות שבספטמבר הקרוב יתחילו את שנת הלימודים, בין אם באופן פיזי ובין אם משרד החינוך יתווה מתווה של למידה מרחוק עבורם. ככל שתהיה למידה מרחוק- אני מקווה שהעירייה תרים את הכפפה ותצליח לייצר פתרונות של למידה פיזית גם עבור אלה שמשרד החינוך לא מתקצב זאת.

אבל עדיין, עם כל ההעדפה שלנו ללמידה פנים מול פנים, מחשבים כיום, והצורך ללמוד מרחוק ולו באופן חלקי ילווה אותנו בשנה הקרובה בוודאי, עד למציאת חיסון, ואי אפשר להתעלם מהצורך הזה.

אני לא יודעת אם אתם יודעים את הנתון, אבל נכון להיום ל-200,000 ילדים וילדות בישראל בגילאי בית-ספר, מכתה א' עד יב', אני מדברת על כלל ישראל, אין מחשב בבית. מחשב זה לא מותרות, זה אמצעי למידה כמו המחברת והעט שהזכרתי. גם בעיר שלנו- תל-אביב יפו, ישנן משפחות ללא מחשב, שילדיהם נותרו ללא גישה ללמידה מרחוק בתקופת הקורונה, כי אף אחד לא צפה את הסגר, זה נחת על כל המדינה, כמו על כל העולם, ביום בהיר, ואף אחד לא יכול היה להיערך לזה מספיק זמן ראש. כיום אנחנו כבר עם חכמת הבדיעבד. אנחנו יודעים שצריך להיערך לשינוי מתכונת הלימודים, ועם הידיעה הזאת קמה לנו אחריות. אחריות לדאוג לכך שאף ילד ואף ילדה לא יישארו מרחוק. אני יודעת שהדברים שאני אומרת פה עכשיו הם לא חדשים. מחלקת

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)**

- 15 -

החינוך העירונית בראשות שירלי רימון וגם וועדת החינוך בראשות חברתי אופירה, ובניצוחו של מנחם לייבה- מנכ"ל העירייה ובהנחיית רון חולדאי- עבדו ועובדים בתקופה האחרונה על מציאת פתרונות לסוגיה הזאת בדיוק. הדברים לא זרים. אני רוצה להציג הערב עוד מסלול פוטנציאלי אחד- שיכול לשמש מסלול יישומי ומהיר לתקופה הקרובה.

במשך 25 שנים פועל בישראל פרויקט שנקרא- מחשב לכל ילד. הוא מופעל על ידי משרד ראש הממשלה, הוא מחלק מחשבים חדשים לגמרי מהקופסה- לילדים ממשפחות מעוטות יכולת. עד כה חולקו באמצעות הפרויקט הזה 5,000 מחשבים בשנה. אם אנחנו הולכים על פני 25 שנה- אז הממוצע השנתי עומד על 2,500 מחשבים חדשים. התקצוב הוא של מיליונים רבים, אבל מדובר בטיפה בים, אל מול המספרים הגדולים של החוסרים. הפרויקט הזה לא יכול לתת מענה ל- 200,000 ילדים שהם חסרי מחשבים, כמו שהזכרתי מקודם. מחשב חדש זה הפתרון האולטימטיבי, אבל עלותו כל כך גדולה-שהוא בלתי ישים במספרים גדולים. האויב של המצוין עלול להיות שיתוק, ואנחנו לא יכולים להרשות לעצמנו שיתוק.

מיזם "מתחשבים"- שהוא נושא ההצעה לסדר שאני מציגה הערב, הוא פרויקט חדש שנחנך רק לפני חודשיים, בחודש מאי השנה, בתקופת הקורונה, בברכת נשיא המדינה מר ראובן ריבלין, ומטרתו לצמצם את הפער הדיגיטלי בישראל. הוא הוקם בשיתוף פעולה חוצה מגזרים, יחד עם נשיאות המגזר העסקי, עם הפורום החברתי של המגזר העסקי, עם השלטון המקומי ועם עמותות רבות וטובות, ומטרת העל שלו לאפשר למידה לכל ילד וילדה, כשהמספר שהוצב הוא חלוקה של 100,000 מחשבים. ספציפית עד סוף 2020 הכוונה היא לחלק 10,000 מחשבים. המיזם מתבסס על שלושה שלבים: שלב ראשון, איסוף מחשבים משומשים מהציבור. כל אותם מחשבים שאנחנו משתמשים בהם והפסיקו לפעול. המקלדת לא עובדת, מה שיש לנו במחסן ואף פעם לא מחקנו.

השלב השני הוא תיקון ושדרוג המחשבים האלה על ידי מעבדות וחברות טכנולוגיה רבות – מתנדבות, ופה אני רוצה להגיד לכם שכבר בתל-אביב פועלות שתי מעבדות מתנדבות ברמת החייל, ויש עוד הרבה מאוד חברות שהצטרפו למשימה. והשלב השלישי הוא חלוקת המחשבים לילדים שזקוקים להם. החלוקה מתבצעת תמיד דרך הרשות המקומית, בעלות סמלית מאוד פר מחשב, עם אחריות ל-6 חודשים.

עד היום, תוך חודשיים ימים וללא כל פרסום או שיווק, הצלחנו לאסוף יותר מ-1,000 מחשבים. כמעט 50% מ-1,000 המחשבים האלה נאספו מתושבי תל-אביב יפו. המחשבים שנאספו מתושבי ותושבות העיר עברו שדרוג וחולקו לילדים ברהט, באופקים ובגליל.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)**

- 16 -

בניגוד גמור לכל מה שאומרים על תל-אביב יפו, אני גאה בעיר שלי ואני יודעת שיש בה נתינה, יש בה ערבות הדדית, הן לתושביה והן לתושבי ישראל כולם בכל הערים, בפריפריה, בוודאי לאלה שזקוקים לסיוע.

הצטרפות העיר למיזם "מתחשבים" יכולה לתת לו קפיצת מדרגה. בשים לב למציאות החודשיים האחרונים, שהוכיחה לנו שמכאן באים רוב התרומות של מחשבים משומשים, הרי דחיפה תקשורתית ושיווקית של עיריית תל-אביב באמצעים עירוניים יכולה להביא מכפלות גדולות יותר של מחשבים מהציבור. יש עוד דברים שאפשר לסייע בהם, אבל זה באמת לדיון ספציפי יותר. בשביל חברי לדיאנסקי, אציין בקריצה ובאימרת אגב, שכמובן קיים פה גם אספקט של קיימות, מכיוון שמדובר בשימוש חוזר ומחודש של מחשבים ובמניעת פסולת אלקטרונית. אני רוצה להודות למנכ"ל העירייה, מנהלת אגף חינוך – שירלי רימון, ולדובר העירייה איתן שוורץ, שהרימו את הכפפה וקבעו דיון אופרטיבי מהיר מאוד, בהמשך לפנייה שלי שנעשתה רק לפני מספר ימים אחדים, לבדיקת המשמעויות של הצטרפות לפרויקט ודרכים שניתן לסייע. אני רוצה מאוד להודות לאופירה- שהסכימה לשלב את העניין הזה בוועדה לזכויות הילד הקרובה, אליה אני מציעה להעביר את ההצעה. תודה.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה שלי.
אדוני ראש העיר, התבקש להעביר לוועדה לקידום מעמד הילד.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

אכן. לוועדה לקידום הילד, זה בסדר גמור. נושא חשוב.
וצריך להגיד שאנחנו עושים הכל שאמנם יהיו מחשבים, גם רוכשים, גם תרומות, עושים הכל.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.
שלי, תודה רבה.
אם אין התנגדות אנחנו מעבירים את זה פה אחד.
תודה רבה לשלי. בהחלט נושא חשוב.

החלטה: ההצעה לסדר היום מועברת לוועדה לקידום הילד.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)**

- 17 -

232. דברי ראש העירייה:

מר שפירא – היו"ר:

ואדוני, דברי ראש העיר.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

אדוני היו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים.

מדרך הטבע בימים אלה, בחום הגדול של אוגוסט, רוב הדברים יועדו לנושא שעומד לפתחנו והוא מערכת החינוך- שנפתחת בשנת הלימודים תשפ"א.

ב-1 בספטמבר יחלו הלימודים עם 75,000 תלמידים בעיר- בגילאי 3 עד 18, מתוכם 5,700 תלמידים יחלו את לימודיהם בכתה א'. נברך אותם מפה.

זאת כמובן איננה היערכות רגילה. היא מאוד מיוחדת. נדמה לי שכל אחד מהילדים שיכנס לשנת הלימודים הזאת יזכור את שנת הלימודים הזאת כאירוע מאוד מיוחד בחייו, כשנת הלימודים שהתחילה תוך כדי הקורונה. ונדרשת מערכת החינוך להיערך לשלושה תרחישים אפשריים: הראשון- פעילות במודלים המשלבים בין למידה מרחוק ללמידה בבתי הספר. השני, פעילות מלאה בבתי הספר, תחת מגבלות. והשלישי- תרחיש של סגר מלא ולימודים מלאים מרחוק. מערכת החינוך העירונית נערכת לכל התרחישים האלה, וזה דבר מאוד מאוד מסובך. הדבר מצריך מיפוי פיזי של מרחבי הלמידה, כתות פנויות, מרחבים נוספים, כולל במרחב העירוני- שניתן ללמוד בהם במידה ויהיה צורך לפצל כתות לכל מיני קפסולות. נדרש תכנון כח אדם בכל תרחיש, וגם הצטיידות, בין אם מדובר באמצעי מיגון או מחשבים ניידים- כפי שהוזכר כאן ברגע זה, לטובת למידה מרחוק.

לטובת ההיערכות הזאת יצרנו, בשיתוף פיקוד העורף, מערכת סימולציה משוכללת, שתעניק למנהלות ולמנהלי בתי הספר תמונת מצב יומית של כח האדם ומרחבי הלמידה הזמינים בכל זמן נתון, המערכת מאפשרת גם לנו לראות את התמונה העירונית המלאה ולנהל אותה בהתאם, וזה שוב לא דבר פשוט.

אנחנו שמים דגש על הכנת הצוותים. במהלך יולי אוגוסט הורחבו ההכשרות המקצועיות וההדרכה לסגלי החינוך בעיר, בשיתוף מרכז פסג"ה.

לצד ההיערכות הייחודית, גם ההכנות הרגילות בעיצומן.

מגמת הגידול במספר התלמידים נמשכת ואתה נמשכים מאמצי הבינוי. לפחות עד רגע זה, למרות חששותיי, איך אומרים? אנחנו רואים שממשיכים להירשם אצלנו בבתי הספר ואין ירידה במספר הילדים לשנת הלימודים הקרובה, לפחות איך שזה נראה כרגע.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)**

- 18 -

בעשרה בתי ספר יסודיים מבוצעות הרחבות, כלומר בינוי מבנים נוספים לטובת כתות, אולמות ספורט, חדרי פרויקטים, חדרי מורים. אלה הם בתי הספר: גיבורי ישראל, בבלי, ירושלמי, בית צורי, בית הספר מגן, אהבת ציון, יהודה המכבי, כוכב הצפון, ניצנים, צוקי אביב וחב"ד ממלכת חרדי.

בנוסף ליסודיים בוצעה הרחבה גם בתיכון חדש. השנה נחנך שני תיכונים חדשים- שיתחילו את דרכם במבנים זמניים. האחד מהם הוא צמרות, והשני הוא בית ספר יצחק שמיר בתל-ברוך צפון. בית הספר היסודי דתי ליברלי לבנות "פלך" יעבור למשכן קבע משופץ במבנה המכללה למינהל בצפון העיר.

בחינוך המיוחד תימשך ההשקעה לטובת מענה קרוב לבית. בדרום העיר נפתח בית ספר מצדה דרום- שיתן מענה ל-8 כתות של ילדי הדרום, שעד עתה הוסעו לבית ספר מצדה בשושנה פרסיץ בצפון. במזרח העיר הסבנו כתות מבית ספר גולומב לשעבר לטובת 5 כתות חינוך מיוחד המיועדות לתושבי האזור. בהמשך ייבנו בתי ספר נוספים בהדר יוסף וברמת ישראל. אני רוצה להגיד לכם- זו מהפכה אמיתית ושירות אמיתי, ולא תמיד שמים לזה לב, כי החינוך המיוחד תמיד היה בצד ולא נתנו לו תשומת לב, ודווקא החינוך המיוחד היו המקרים שבהם הורים נאלצו לנסוע מרחקים גדולים כדי להסיע, וגם אם הם לא הסיעו והיו הסעות- המרחק הזה גרם להם לטרח ולהפרעה ולבעיות גדולות מאוד.

בתחום הגיל הרך הוגדר יעד של הכשרת 20 כתות מעון ולשמחתנו עמדנו בו, 24 כתות מעון ייחנכו.

מעבר לבינוי ישנה השקעה משמעותית גם בשדרוג הקיים. מבוצע שיפוץ עומק בבתי ספר על יסודיים- אליאנס ועירוני ט', קירווי 8 מגרשי ספורט ועוד. חשוב להבהיר שבתי הספר של ספטמבר 2020 לא יהיו בתי הספר שאנחנו מכירים משנים קודמות. השנה תביא עמה התמודדויות ואתגרים מסוגים חדשים, ואני רואה בכך, כמובן, גם הזדמנות להטמיע שינויים, להאיץ תהליכים פדגוגיים ומבניים- שבשלה עבורם העת לבחון מחדש את הנחות היסוד החינוכיות שלנו. אחד אומר- כן לימוד מרחוק, אחד אומר- לא לימוד מרחוק, צריך לראות את השילוב ביניהם, צריך ללמוד את הנושא, אנחנו נמצאים בעידן מאוד מיוחד וזאת הזדמנות להפיק הרבה מאוד לקחים לגבי העתיד- לימים שלא תהיה לנו קורונה. עד כאן מערכת החינוך. שלום כתה א'.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)

- 19 -

אני רוצה לדבר על נושא של מכפילים ומכפילות בתל-אביב יפו. בשבועות האחרונים התבשרנו, ואני רוצה להודות לאופירה שהגתה את הרעיון, ואני רוצה להגיד גם מילה לסיגל שאמרה, אני מוכן לתת לכולם קרדיט, אבל מה שחשוב זה שאנחנו כבר עושים. בשבועות האחרונים השקנו יוזמה חדשה שמעודדת את תושבי ותושבות העיר לתרום את המענק הממשלתי שחולק או כל סכום אחר- לאוכלוסיות נזקקות בעיר, כאשר כספי התרומות יוכפלו על ידי העירייה. הכספים מוקצים לפי בחירת התורמים לאחת מ-7 אוכלוסיות נזקקות: אזרחיות ואזרחים וותיקים ושורדי שואה, משפחות נזקקות הנמצאות בסכנת פינוי מביתן עקב מצבן הכלכלי, אמנים במצוקה כלכלית, מהגרות ומהגרי עבודה, מבקשי מקלט ושורדי סחר בבני אדם, נפגעות זנות, תלמידי ותלמידות בתי ספר בסיכון ומשפחות נזקקות מקרב הקהילה הערבית ביפו. ועל כך נהוג לומר, איך אומרים-שנהיה תמיד בצד הנותן. אבל אני יכול להגיד לכם שכבר יש תרומות, ויש תרומות כבר לכל הנושאים, זאת אומרת הציבור תורם לכל הנושאים ואנשים יודעים להגיד למי הם רוצים לתרום.

אנחנו ממשיכים עם מלגות דיור לסטודנטים בדרום העיר ויפו. כבר 10 שנים אנחנו עושים את זה. השנה, בצל הקורונה, גם הגדלנו והרחבנו את הפרויקט. בשנת הלימודים הקרובה מעל 250 סטודנטים שיתגוררו בשכונות נבחרות יוכלו ליהנות ממלגת דיור, כשמלגת דיור היא בעצם שנת לימודים. זהו נדבך נוסף במאמצינו לקידום פתרונות דיור בהישג יד בעיר, וגדולתו בחיבור בין המגורים בעיר לבין קידום המעורבות החברתית והקהילתית של הסטודנטים בחיי השכונות.

אנחנו נמצאים באיזשהו תהליך שצריך להיות מודעים לו, שהקורונה הביאה אותנו. למרות הדגש העצום שעשינו על מרחבים פתוחים בעיר תל-אביב יפו אנחנו נמצאים כרגע גם באיזשהו תהליך של שימושים נוספים שכתוצאה מהקורונה אנחנו עושים במרחב הציבורי. זה חלק מהחיים שלנו ופתחנו מרפסת בטיילת הדולפינריום, והתקנו הצללות מיוחדות, ללא עמודים, בכך גבעון ובמגרש הספורט בני ברית. המשכנו להציב ריהוט ברחבי העיר. כבר שלחו לי חברים תמונות עם ברכה מהמדרחוב של נחלת בנימין, פשוט שלחו לי- תודה רבה. השקנו 11 מדרחובים חדשים. לצד שיפור פני העיר אגף סל"ע נערך לתגבור הפעילויות בגינות הציבוריות, בפארקים ובחופים- לאור יציאת התלמידים לחופשת הקיץ.

כן, בסוף עשינו את זה במסגרת המאמצים, ואנחנו מספקים פתרונות יצירתיים והקלות בצל משבר הקורונה- חבילת חתונה במרחב הציבורי, וכמו שחשבתי. קודם כל זוגות מקבלים עזרה מסוימת במספר אתרים, ובמספר אתרים יפהיים כמו גן הסלעים והגן הטרופי, שזה מקומות מאוד אטרקטיביים, או בתחנה, כך שיש בעיר הזאת מספיק מקומות שהם מאוד נחמדים ומאוד יפים לקיים חתונות. אבל, כמו שחששתי, כבר עולה לאחורונה התלונה של בעלי האירועים, שהם אומרים-אתם גונבים לנו את הפרנסה בעידן שאנחנו מתמוטטים, ויש בזה הרבה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)**

- 20 -

אני רוצה להביא לידי שינוי שאנחנו עושים, ואני מקווה שהוא יתרום משהו. אנחנו, בגלל הקשיים ואוסף העבודות של הרכבת הקלה בעיר, הגענו עם נת"ע למודל עבודה כפי שעשינו אותו ברחוב אבן גבירול. ומודל העבודה אומר שבמקום לעבוד על כל הרחוב במשך שנה, אז עדיף לעבוד על 3 מקטעים שכל אחד מהם ייסגר טוטאלית ל-3-4 חודשים. וכתוצאה מהדבר הזה הגענו למציאות שבה ברחוב בן יהודה העבודות יידחו לדצמבר 2020 ויבוצעו בשלושה מקטעים למשך 8 חודשים בכל מקטע. באלנבי העבודות יידחו לאפריל 2022 ויימשכו 11 חודשים. כל זאת, במקום סגירה מלאה למשך למעלה משנתיים וחצי כפי שהם תכננו. אז זה המאמצים שאנחנו עושים-איך לעבור את תקופת העבודות האלה עם הכי פחות הפרעה לעיר, ועדיין יהיו הרבה הפרעות. ולפי דעת אחת הבעיות כרגע, ואת זה אנשים לא מבינים, שהסיפור הזה שעכשיו רבים עליו-על נושא התקציב, יש לו השפעה אדירה על כל הסיפור שנקרא פרויקטים ברמה הלאומית-שנעצרים, אין להם גיבוי תקציבי, החברות לא יודעות אם כן לעשות מכרז, לא לעשות מכרז, כן להתקדם, לא להתקדם, אלה הן אחת מהבעיות של העדר תקציב בגלל הריבים האלה כרגע של המחליף והראש-שרבים אחד עם השני על אם יהיו בחירות או לא יהיו בחירות, או אם, לא משנה. וריח הליזול על פני המים.

אנחנו גם עוסקים הרבה מאוד בניסיון למצוא את הדרך איך לסייע לעסקים, ועשינו כמה דברים גם בנושא ט"ו באב.

תרבות ומופעים בימי הקורונה: אני מוכרח לומר שאנחנו עושים המון וזה שום דבר, צריך להגיד דברים על השולחן. המשבר הוא כל כך גדול שכל מה שאנחנו עושים הוא טיפה בים. וגם אם אנחנו נותנים פרסום, וגם אם אנחנו עושים יחסי ציבור למה שאנחנו עושים, אם אנחנו מדברים ברצינות מה קורה היום לעולם התרבות בהקשר של מדיניות של ממשלת ישראל-הוא בעצמו שערורייה. וניתן היה לעשות הרבה יותר, וצריך להגיד את זה. אבל אני לא בא כאן כדי להתחיל להתריס. אנחנו נמצאים במשבר גדול, אני מקווה שימצאו דרך באמת סוף סוף להחיות את חיי התרבות. העניין הזה שעכשיו מדברים עליו, בחוץ-20, עם קפסולות אה, בא, בא, נקווה שמשוה עוד יקרה מזה. ולכן, כשאני מספר על ה"דרייב אין", וה"דרייב אין" על המים, ומופעי רחוב, ופסטיבל אנימקס וכל מיני דברים שאנחנו עושים, אנחנו עושים המון, ככל יכולתנו, ומנסים לעשות ככל יכולתנו, אבל בסוף חיי התרבות במדינת ישראל היום בגדול מושבתים, צריך להגיד את זה, ובעולם הזה של האמנות זה עולם אמיתי של אנשים שהם אנשים שעובדים לאורך כל השנה מהיד לפה, אנשים שעובדים, מרוויחים באירוע איזושהו סכום, מבזבזים אותו אחרי זה, כשנקטע עולמם יש ביניהם אנשים שרק אם הם יקבלו מהמדינה עזרה קבועה, מה שנקרא אבטלה וכן הלאה, חלקם עבדו גם בדרך כזאת שגם אבטלה הם לא מקבלים, אבל זה עולם באמת באמת שכאב לראות מה קורה בו, ואנחנו באמת עושים הרבה, משתדלים לעשות, אבל את האמת, כשאתה מסתכל בחוץ- חבל.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)**

- 21 -

יחד עם זה אני רוצה להודות לכל מי שנמצא כאן. אנחנו כעירייה עבדנו הרבה שנים כדי לייצר מציאות שבה יש לנו לפחות יכולות. רק היום היה דיון גדול של ראשי רשויות עם המלי"ל ועם כולם- על הנושא של הקורונה, והייתה שם שרון מלמד שלנו, והרבה מאוד שאלות הופנו אליה דווקא- כמי שנסיונה וניסיון החמ"ל שלנו, שמי שעדיין לא ביקר בו אני מאוד ממליץ ללכת לבקר בו, כי הוא עושה הרבה קיצורי דרך והרבה עזרה בלבד. הוא התחיל כאמצעי לטפל בעובדים הזרים- שהיה פה צורך בהתמחות מיוחדת ובעיות שפה וכן הלאה, כדי להגיע למצב של ניהול העסק הזה- שהביא לתוצאות מופלאות, אבל עכשיו החמ"ל הזה הוא חמ"ל שבאים ללמוד איך עושים אותו, ורשויות אחרות באות כדי לראות, ובאמת העירייה שלנו מוכיחה את עצמה שיש לנו יכולות. אנחנו משתדלים להיות גמישים ולטפל בדברים כשהם מופיעים. ואני מודה לכולם שעוסקים ועוזרים במלאכה הכל כך חשובה, ואני לא רוצה להגיד מסובכת כי אנחנו יודעים להתמודד גם עם מציאות מסובכת. תודה רבה לכולם.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה לאדוני ראש העיר.

233. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 11/20:

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו עוברים לפרוטוקול ועדת נכסים מס' 11/20 :
גב' שולה קשת, בבקשה.

גב' קשת:

אני לוועדת כספים.

מר שפירא – היו"ר:

שלי, גם את לא בנכסים? לא היה לך? לא רצית לדבר על נכסים?

גב' קשת:

לא. כספים.

מר שפירא – היו"ר:

הכל בסדר שולה, הכל בסדר.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)**

- 22 -

גב' דביר:

אני אצביע כמובן בעד הפרוטוקול.
אני רק רציתי להסב את תשומת לבנו ואני מנצלת את ההזדמנות של הישיבה להעלות את הנושא.
אחד מהנושאים שאנחנו מצביעים עליו הערב זה הקמה של מרכז ספורט ימי באזור הדולפינריום,
שזה מבורך כשלעצמו, זה אזור שמאוד צריך ספורט ימי. בוועדת הנכסים שהשתתפתי בה העליתי
גם את הצורך בבריכת שחייה עירונית באזור הזה, מכיוון שתושבי צפון יפו, כרם התימנים, לב
העיר, נווה צדק וכד', זה תושבים בעצם שהבריכה הכי קרובה אליהם זה גורדון-שנמצאת בצפון
העיר. עכשיו, אני יודעת שזה כמעט מגונה בתקופת משבר לעלות ולדבר על נושא של מותרות
כמו בריכת שחייה, ואני יודעת שבקורונה בכלל לא מתעסקים בזה, אבל אני כן חושבת שהעיר,
יום יבוא, זאת אומרת אני לא חושבת, אני בטוחה בזה, הקורונה תחלוף, העיר תחזור לאיתנה,
העיר תצליח ותמשיך לשרת את התושבים שלה כמו שצריך, ולכן הייתי שמחה אם האזור הזה-
שאנחנו מתייחסים אליו היום בוועדת נכסים, נשים לנו כזה בצריך עיון, וזה הזדמנות- שאני
עליתי עכשיו לדבר, לשים בצריך עיון את זה שבריכות שחייה משדרגות את חיי התושבים,
נחוצות. לא בתקציב הזה, לא בתקציב של שנה הבאה, אבל כן בתכנית העבודה של נכסים- למצוא
את הדרך הנכונה, אני לא מדברת אפילו על כספים אלא פשוט אפילו למצוא את חלקת הקרקע
הנכונה שאפשר לייעד ולאתר אותה באזור הזה של דרום הטיילת, עבור בריכת שחייה שבאמת
יכולה לשרת עשרות אלפי אנשים שם שאין להם כרגע פתרון.
תודה.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה שלי.
אני, האמת היא, מצטרף לבקשתך.
כן. אנחנו עכשיו מצביעים על פרוטוקול ועדת נכסים. יש מישהו שמתנגד לפרוטוקול ועדת נכסים,

קריאה:

נכסים.

מר שפירא – היו"ר:

נכסים, סליחה, פרוטוקול ועדת נכסים. מישהו מתנגד? לא.
אז העברנו את זה פה אחד. עבר פה אחד.

החלטה: פרוטוקול ועדת נכסים מס' 11/20 - מאושר.
המועצה החליטה, פה אחד לאשר את פרוטוקול ועדת נכסים מס' 11/20 מתאריך 28/7/2020.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)

- 23 -

(נספח א')

234. פרוטוקול ועדת כספים מס' 25/20:

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו הולכים עכשיו לוועדת כספים.
שולה בבקשה.

קריאה:

בזום היה לוקח רבע שעה.

מר שפירא – היו"ר:

נכון. איזה כיף זה ככה.
מתקן אותי היועץ המשפטי, היה גם באופן, אם מישוהו נמנע גם כן, אבל אני מניח שאם אנחנו פה
אף אחד גם לא נמנע.
כן שולה.
היי, חבריה.

קריאה:

על מה אנחנו עכשיו?

מר שפירא – היו"ר:

כספים, ולשולה יש הסתייגות. כן.

גב' קשת:

שתיים.

מר שפירא – היו"ר:

שתיים.

גב' קשת:

שאני רוצה להעלות כאן.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)**

- 24 -

מר שפירא – היו"ר:

הזמן, זמן זמן.

גב' קשת:

קודם כל הנושא הראשון הוא דחיית התשלום לחברת הנדל"ן גינדי, שהיא קבלנית מתחם השוק הסיטונאי, ומבקשת לדחות פעם נוספת תשלום של יותר מ-520 מיליון שח' שעליו התחייבה כשקנתה מהעירייה את זכויות הבנייה במתחם. העירייה הסכימה לדחות את התשלום בריבית של 4%, מתנה לחברת נדל"ן על חשבון הקופה הציבורית. אני לא מכירה בנק שהיה מסכים לתת הלוואה בריבית כזו ללא ערבויות. ועדת הכספים אישרה את מתן הסבסוד הציבורי לחברת נדל"ן, למרות התנגדותי, תוך שהיא מבטלת השקעות בתושבות ותושבי תל אביב יפו, שאני אגיע לזה מיד, בטענה שיש בעיה תקציבית. ועדת הכספים אישרה את מתן הסבסוד הציבורי למרות שלא קיבלנו שום ערבויות אמיתיות. ולהזכיר, זאת דחייה שנייה כבר של התשלום הזה- שהיה אמור להתקבל בסוף 2019. בעצם, אנחנו מתבקשות ומתבקשים כרגע לאשר פגיעה כפולה בציבור. פעם אחת – לוותר על הכנסה קריטית ועצומה לקופת העירייה. פעם שנייה, וזה רשום במוצהר במסמכים שהעבירו לוועדת הכספים, לממן מהלך שיאפשר לייקר את מחירי הדירות בפרויקט. זה כתוב שחור על גבי לבן. גינדי בעצם מבקשים את שיתוף הפעולה של עיריית תל-אביב יפו בעצירת שיווק של מאות דירות, כדי למנוע את ירידת מחירן. גזברות העירייה כתבה: דחיית המימוש, בסוגריים של מכירת הדירות, יאפשר גיוס של כל התשלום הנדרש ויאפשר לרוכשת גינדי המשך מכירות במגרשים שהוקמו וימנע תחרות. כמו כן ימנע הצפת המתחם בדירות. חברות וחברים, לא יאומן שמעזים להעלות דברים כאלו על הכתב. מטרתה המפורשת של הדחייה הזו היא לא האינטרס הציבורי אלא לתת לחברת נדל"ן חמצן, לחכות שהמצב ישתפר אחרי הקורונה, כדי שתוכל למכור את הדירות במחיר גבוה יותר.

אני די בטוחה שגינדי תבקש גם דחייה שנייה ושלישית, לצערי הרב. במקום לדאוג שלתושבות ולתושבים תהיה הכנסה פנויה גדולה יותר- בכך שתקטן ההוצאה שלהם על דיור, במקום לנצל את ההזדמנות להוריד את מחירי הדירות במרכז העיר ולאפשר לצעירות ולצעירים ולאוכלוסיות פחות מחוזקות להישאר בלב המטרופולין, להוציא כסף על רווחתם במקום על משכנתא, במקום לעורר את העסקים בעיר בעצם העירייה מתגייסת לעזרת קבלן גדול- כדי לייצר עיוות בשוק הדיור. אני תוהה לעצמי האם יזמי נדל"ן אחרים, עסקים קטנים או תושבות ותושבים, כלומר כל מי שהם לא תאגידיים גדולים יוכלו לקבל דחייה של חובות לעירייה

בתנאים האלה? האם תפקידה של העירייה למנוע תחרות בשוק הדיור ולעצור ירידת מחירים? האם זה רע שתהיינה עוד דירות זולות במרכז העיר כשאנשים נחנקים מבחינה כלכלית בגלל

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)**

- 25 -

הקורונה? האם העירייה אמורה לדאוג לאינטרס הכלכלי של תאגיד כזה או אחר דווקא בזמן שהתושבות והתושבים נדרשים לקצץ בתקציב הציבורי כי אין הכנסות?!
בישיבת ועדת הכספים ביקשתי שלפחות יתנו את הסיוע לגינדי בהתחייבות חברת השוק הסיטונאי לבניית 77 יחידות דיור בהישג יד, שלמיטב ידיעתי מזמן היה צריך להשלים את בנייתו, בבניין ברחוב החשמונאים, במגרש 6. לצערי גם את כבשת הרש הזו הקואליציה לא מעוניינת להציל. מנהל אגף הנכסים טען בישיבת ועדת הכספים שזו בעלות שונה, כי הבניין המיועד לדיור בהישג יד הוא במתחם של מגדלי לב תל-אביב ואת ההלוואה המסובסדת אנחנו נותנים לחברת נדל"ן אחרת של גינדי. אבל ממה שאני הבנתי מהשומות של המתחם והדוחות הכספיים שראיתי, לגינדי יש בעלות על שתי החברות.
בכל מקרה, גם אם מנהל אגף הנכסים יתעקש לעשות הפרדה בין החברות האלה, אז אני חוזרת על הסתייגותי שדחיית התשלום אינה ראויה. אם המועצה מתעקשת לתת את ההלוואה הזאת אסור לאשר את ההלוואה ללא הגדלה ומימוש בפועל של מספר הדירות בדיור בהישג יד בפרויקט. זה לגבי הסעיף של גינדי.
ואני רוצה הסתייגות נוספת.

מר שפירא – היו"ר:

רגע, רגע, OK, הלאה.

גב' קשת:

בעצם הנושא השני הוא למעשה תמונת המראה של מתן ההטבה לחברת גינדי. ההחלטה שהתקבלה בוועדת הכספים, כמו בכל הישיבות שקדמו לה, לקצץ את תקציבי התב"רים. כי ברור שאם יד אחת נותנת הנחות והטבות לחברת נדל"ן, מישהי תצטרך לשלם על החגיגה הזו כי אין ארוחות חינם.
הפסקת ההשקעה העירונית בתקופה כה קשה זו היא החלטה אסטרטגית גרועה. בכל העולם כלכלנים קוראים לממשלות ולשלטון לפתוח את הקופה, בטח בכל הקשור להשקעות, ודווקא אנחנו מחליטים להפסיק את הבינוי. וחס וחלילה לא נפסיק את הבינוי כשמדובר בפרויקט הראוותני של להקת בת-שבע, מתחם שגדול יותר מהמרכז לאמנויות הבמה, יותר גדול מהיכל התרבות, יותר גדול מהבימה, את זה לא נפסיק, אבל את התב"רים שנועדו לשרת את התושבות

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)

- 26 -

והתושבים שלנו-את זה כן נפסיק? זה לא רק החלטה כלכלית שגויה, זו גם החלטה לא מוסרית בעיני. הדבר הזה נעשה כל כך בצורה לא מסודרת-שאפילו אני שכל הזמן מנסה להיות עם אצבע על הדופק בנושא, כמעט ולא שמתי לב לעניין בדיון האחרון בוועדת הכספים. הנה חלק מהפרויקטים שהקואליציה החליטה שאין לה צורך בהם וקיצצה את תקציבם בזמן שהיא מממנת את חברת גינדי.

תב"ע מע"ר דרומי בן צבי, הקטנה בלמעלה מ-5 מיליון שח', 50%. הנחה, שיקום קווי תיעול. תכנית אב פיתוח שטחים. הנחה, שיקום קווי תיעול 2017, קודם זה היה של 2016. תחנות לבריאות המשפחה- שיפוצים ובטיחות. משיקים תכנית יפה וראויה להתמודדות עם משבר האקלים אך מבטלים כמעט לחלוטין שיקום קווי תיעול. שיהיו עוד הצפות, מה זה משנה?! ממילא זה פרויקטים שלא מימשנו עוד משנת 2016 ו-2017. משיפוצים ובטיחות בתחנות לבריאות המשפחה- נבטל את התקציב ב-90%, יותר חשוב לממן את חברת גינדי. ובעיקר מטרידה אותי הפחתה של 50% בתקציב תכנית מע"ר בן צבי. למי שלא מכירות ומכירים- זו תכנית שמטרתה קידום הפינוי של התחנה המרכזית החדשה למרכז עסקים חדש בסמוך לצומת חולון. כלומר, תכנית מצילת חיים של אלפי תושבות ותושבי נווה שאנן, שפירא ושכונת התקווה ושל מאות האלפים שנכנסים בשעריה, שנחנקים, פשוטו כמשמעו, מזיהום האוויר בתחנה. על פי הערכים שנמדדו בסמוך לתחנה יש 50% יותר חריגות מהמותר בחוק של חלקיקים נשימים עדינים, עלייה של 61% בריכוז החלקיקים הנשימים מאז 2017 ו-25% יותר מהמותר בחוק של ריכוזי חנקן דו חמצני. אלו נתונים חמורים מאוד הגורמים לנזקים בריאותיים קשים- החל מהחמרה או גרימת מחלות, כגון אסטמה, דלקות בדרכי הנשימה, מחלות לב וסרטן, ואנחנו באמת לא צריכות את זה, במיוחד בתקופת הקורונה ובאופן כללי גם. ועד לתמותה בטרם עת, בכל הגילאים: תינוקות, ילדות וילדים, מבוגרים, קשישות. הידעתם שלתושבות ותושבי השכונות הסמוכות לתחנה יש סיכוי מוגבר לתמותה מוקדמת ב-23%? במקום לדאוג לפינוי התחנה העירייה שמה מקלות בגלגלים? הידעתם שהמועצה הלאומית לכלכלה ממשרד ראש הממשלה, זו שהכריזה על תכנית לפינוי בז'יין, רוצה לבוא ולסייע בקידום פינוי התחנה המרכזית בתקציבים, ומתן עדיפות לאומית לפרויקט זה, ועזרה בהסרת כל החסמים? הידעתם שהעירייה, במקום לתפוס את ההזדמנות בשתי ידיים – לא משתפת פעולה? למי העירייה דואגת? הידעתם שמפינוי התחנה העירייה תרוויח מאות מיליונים ואולי אף יותר- ממיסוי הנדל"ן שיקום במקום התחנה? שכספים אלה יכולים לעזור לעירייה לצאת ממשבר הקורונה עם רווח בקופה ולדאוג לרווחת כל התושבות והתושבים, ולא רק לטפל בזיהום האוויר שתחנה יצרה. ומה עושה העירייה, מתעלמת. אז בואו נשאל את עצמנו- בשביל מה אנחנו פה, את מי אנחנו משרתים.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)**

- 27 -

אני ראיתי את המייל שאורלי שלחה היום. אני רוצה לומר, אנחנו לא יכולות לחכות לתכנון המפורט של מע"ר בן צבי כמתחם משולב של מטרו, רכבת קלה ואוטובוסים. כרגע המשימה הדחופה ביותר של העירייה זה לקדם את מע"ר בן צבי כתחליף של התחנה המרכזית.

מר שפירא – היו"ר:

שולה את מסיימת?

גב' קשת:

וככל שהדבר הזה יהיה יותר מהיר, כך התחנה המרכזית תעוף מפה לשם. לכן אסור לקצץ בתקציב של העירייה ולהסתמך על נת"ע בסוגיה הזו. העירייה צריכה להתמקד בדבר אחד שזה התחנה המרכזית. זו תכנית שיכולה להכניס כספים רבים לקופת העירייה כיוון שהיא תאפשר את פיתוח נווה שאנן בפרט ודרום תל-אביב בכלל, ופיתוח מרכז עסקים חדש במע"ר בן צבי ליד האיילון, ולכן אסור להאט את קידומה. אני מבקשת אדוני ראש העירייה וחברות וחברי המועצה, אל תתנו יד לקיצוצים בתב"רים, בייחוד לא כשאתם מאשרים מימון נוח לחברת גינדי, ולכל הפחות אל תקטינו את ההשקעה בתכנית מע"ר בן צבי. ואני מבקשת בכל לשון של בקשה שתיצרו קשר כבר מחר בבוקר עם המועצה הלאומית לכלכלה ותתחילו לפעול למען התחלת פינוי התחנה. יש לתושבות ולתושבים תכניות מפורטות,

מר שפירא – היו"ר:

שולה תודה רבה.

גב' קשת:

שיכולות לשנות את כל דרום תל-אביב ולעשות שינוי היסטורי. תקשיבו להם, תשתפו אותם לטובת כולנו ועתיד העיר כולה. תודה.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה שולה.

אדוני ראש העיר.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)**

- 28 -

שולה, יש פה נאום גדול גדול גדול אבל הוא מבוסס כולו גם על עובדות וגם על הנחות שגויות, וחבל. כי אילו מישהו היה בא ובודק הוא גם היה יודע. למשל, אמרת 500 מיליון עיריית תל-אביב. כמה כסף של עיריית תל-אביב אנחנו מבקשים לדחות בפרויקט של גינדי? כמה? צריך לדעת. זה לא 500 מיליון, זה רק 125 מיליון.

גב' קשת:

רק.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

כן. אבל זה לא אומר 500. אחד.

2. אמרת ללא ערבויות, ויש את כל הערבויות.

ולכן, באמת, זה לא אינטרס שלנו שהם יבנו? אני לא רוצה שהם יבנו? מישהו פה לא רוצה שיבנו? כולנו רוצים שיבנו. אבל במציאות הזאת של הקורונה, כשהשותף הבכיר, שהוא לא גינדי דרך אגב, השותף הבכיר ב-50%, 80%, בא אלינו ושואל אותנו ואומר לנו-בואו לדחות – דחינו. דאגנו לכל הערבויות, כולל תשלומים שניתנים לאורך הדרך. יתרת החוב גדלה מ-30 ל-50 מיליון שח'. כל חודש יתווסף עוד מיליון שח'.

לכן, ההבל הזה כאילו אנחנו דוחים ועכשיו אפשר לבנות עוד 77 יחידות בר השגה במבנה שכבר יש לו היתר בנייה והכל מתוכנן, כולו דחייה! אז זה הבל. ועולים, ומקבלים כותרת, עומדים פה- צריך עוד דירות בר השגה. נו, אז מה את רוצה? אם את תרצי עכשיו עוד דירות בר השגה את אומרת דחייה לעוד 3 שנים. את רוצה לדחות? לא, אבל זה לא אכפת לך כי את מדברת. ולכן, אני לא רואה שום סיבה.

דבר שני לגבי, כשעולים על התחנה המרכזית. אני אשאל אותך שאלה, דיברת המון המון זמן על זיהום אוויר, שגם כאן הרבה מאוד נתונים פשוט לא הנתונים הנכונים. אבל לצורך העניין אני אשאל אותך שאלה: אילו מחר כל האוטובוסים בתחנה המרכזית היו חשמליים, היית מבקשת להזיז את התחנה המרכזית או לא?

גב' קשת:

קודם כל,

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

קצר, קצר, כן או לא.

גב' קשת:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)**

- 29 -

אבל אתה שואל שאלה, ראשית-שהיא בכלל לא ריאלית.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

היא מאוד ריאלית,

גב' קשת:

לא,

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

היא הרבה יותר ריאלית. אבל אני שואל אותך את השאלה לא בשביל לשאול אותך אם היא ריאלית, אני שואל בשביל להבין את דעתך.

גב' קשת:

העומס התחבורתי הוא כזה עצום,

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

זאת אומרת, העומס התחבורתי הוא הבעיה?

גב' קשת:

אבל מה זה קשור עכשיו למה שאני העליתי? מחר יהיו אוטובוסים חשמליים?

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

בוודאי. יהיו הרבה יותר מהר אוטובוסים חשמליים.

מה שאני מנסה להסביר לך בעברית, כשאת עומדת כאן ומדברת -דברים לא קורים. תראי, אני התעסקתי בפינוי הדולפינריום בשנה הראשונה שלי כראש העירייה, והצלחתי לפנות את הדולפינריום 16 שנים אחר כך. זה שאמרתי, זה שרציתי- לא קרה. רציתי להרוס את בית המכס, זה לקח לי 20 שנה. רציתי את ככר דיזנגוף לעשות, והצלחתי אחרי כמעט 20 שנה. כי זה שאת אומרת- זה לא קורה. אני אומר לך שיש יותר סיכוי שיהיו אוטובוסים חשמליים לפני שהתחנה המרכזית תזוז.

אבל עכשיו אני אגש לעניין. אנחנו לא ביטלנו תקציב, אנחנו לא הורדנו תקציב. מאחר ומישהו אחר נתן את התקציב והוא מבצע את העבודה- התקציב שלנו מתייתר.

גב' קשת:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)

- 30 -

הוא לא מתייטר.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

הוא כן מתייטר כי אחר עושה אותו.

גב' קשת:

נת"ע- לא מעניין אותה,

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

כל מה שאני מנסה להסביר לציבור כאן, שהיות ונת"ע לקחה על עצמה את התכנון ואת התקצוב של העבודה הזאת, לכן חבל על הכסף שלנו, כי אין צורך בשתי,

גב' קשת:

נת"ע עוסקת ברכבת הקלה ובמטרו, לא בהעברה של התחנה המרכזית.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

גבירתי, מאחר ואני מכיר את העובדות אין לי אלא לדבר על עובדות. לעומת זאת- אצלך זה הזיות. מה זה הפינה הזאת?

מר שפירא – היו"ר:

עברת במקום הלא נכון אדוני ראש העיר.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

אתם גם רוצים לפגוע בי?

מר שפירא – היו"ר:

שולה!?

כן, תודה רבה לאדוני ראש העיר.
אנחנו, סליחה, מיטל להבי בבקשה.

ק ר י א ו ת

מר שפירא – היו"ר:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)**

- 31 -

סליחה? סליחה? הבנתי.

גב' להבי:

ערב טוב.

קודם כל אני שמחה להיות במרכז עינב, אתם יודעים- זה כאילו חזרה למקום שהיינו בו פעם, ועכשיו אנחנו פה. אני רוצה לנצל את ההזדמנות שמצביעים על נושא הכספים כדי לדבר על נקודה אחת ולענות על נקודה שנייה.

הנקודה שרציתי שתשימו אליה לב זה 487. אני יודעת שהרבה מכם שאלו אותי על נושא התל-אופן, מה יקרה עם התל-אופן לאור מדיניות העירייה והתכנית האסטרטגית לקידום רכיבה בעיר, העשייה של שבילי האופניים, ואיך זה עומד ביחד עם נושא התל אופן. התל-אופן, כמו שאתם רואים, לא עוזב את העיר, הוא משנה את מתכונת הפעילות שלו, הפעילות שלו תכלול גם אופניים חשמליים. אבל מה שחשוב יותר מהכל בעצם – זה שאנחנו לא משקיעים בו כסף. הפעילות שלו תהיה ללא חיוב של העירייה בעלות כספית. הם יקימו את המערך החשמלי, המימון שלהם יהיה מהכנסות מהמערך ולא דרך המימון העירוני. הם יעשו מיתוג של המערך, ימשיכו עם המיתוג של תל-אופן אבל גם יוכלו להיעזר בפרסום על גבי התל-אופן בצורה מידתית כדי לממן את הפעילות שלו.

אני חושבת שזה מבורך מאוד שתחבורה שיתופית ממשיכה בעיר שלנו, שהאופניים והתל-אופן ממשיכים לעבוד, ושמצאנו דרך להמשיך את ההפעלה הזאת ללא מימון כלכלי.

מר שפירא – היו"ר:

תודה.

גב' להבי:

אז זה דבר מבורך.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.

כן.

טוב, אנחנו מתחילים עם הצבעה על סעיף 478, הסתייגות של שולה קשת. מי שבעד. אנחנו נעשה אחד נגד השני. מי שבעד הסתייגות של שולה יצביע בעד, מי שנגד- יצביע נגד. נכון?

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)

- 32 -

בהרמת יד.

מר שפירא – היו"ר:

בהרמת יד.

מי בעד ההסתייגות של שולה קשת, אנחנו עושים בהרמת יד.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

שניים.

זהו שניים

מר שפירא – היו"ר:

2. מי נגד ההסתייגות של שולה קשת? בהרמת יד חברים.

מר שרעבי:

חברים להרים ידיים.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

מיטל הצבעת?

!21

?22

גב' קשת:

סליחה, זה לא יכול להיות גם, זה לא יכול להיות הצבעה שמית?

מר שרעבי:

לא.

גב' קשת:

למה לא?

מר שפירא – היו"ר:

לא יכול להיות, אנחנו 23 סה"כ.

2 נגד.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)

- 33 -

אז 21 ו-2.

מר שפירא – היו"ר:

21 ו-2, בדיוק.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

צריך לפני הצבעה לבקש הצבעה שמית.

גב' קשת:

אז אני מבקשת הצבעה שמית.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

אנחנו אחרי הצבעה. היתה כבר. בפעם הבאה.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

צריך שליש מהחברים כדי לעשות.

אי אפשר, צריך שליש.

מר שפירא – היו"ר:

לא אין הצבעה, אי אפשר לעשות את זה אוקי.

גב' קשת:

לפי שמות.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

בתנאי ששליש מהחברים מסכימים.

גב' קשת:

זה אנונימי הכל פה עכשיו? ההצבעה?

מר שפירא – היו"ר:

21 נגד, 2 בעד, הסעיף ירד. לא התקבלה ההסתייגות.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)

- 34 -

ה צ ב ע ה

בעד ההסתייגות- 2 חברי מועצה

נגד- 21 חברי מועצה

החלטה: ההסתייגות לסעיף 478 לא התקבלה.

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו עוברים להסתייגות,

כן אדוני,

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

רגע אחד, אם חבר המועצה, למיטב ידעתי, מבקש הצבעה שמית, צריך לעשות הצבעה שמית.

מר שפירא – היו"ר:

אם שליש מחברי המועצה מסכימים.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

אז תעלה להצבעה

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

אה, אם שליש מחברי המועצה גם מסכימים?

מר שפירא – היו"ר:

כן.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

אז אנחנו נתנגד.

קריאה:

ליאור, חבל על הזמן.

מר שפירא – היו"ר:

עצם ההצבעה זה היה.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)**

- 35 -

חבל על הזמן.

מר שפירא – היו"ר:

סעיף 491, לא, 491- הסתייגות של שולה קשת, מי שבעד ההסתייגות שירים את היד.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

.2

מר שפירא – היו"ר:

.2

מי שנגד ההסתייגות סעיף 491- שיצביע עכשיו נגד.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

.21

ה צ ב ע ה

בעד ההסתייגות- 2 חברי מועצה

נגד- 21 חברי מועצה.

מר שפירא – היו"ר:

21. ok, תודה רבה. 21 נגד, 2 בעד, גם ההסתייגות הזאת לא התקבלה.

החלטה: ההסתייגות לסעיף 491 לא התקבלה.

מר שפירא – היו"ר:

ועכשיו אנחנו מצביעים על פרוטוקול ועדת כספים מס' 20/25- מי שבעד להרים את היד.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

20, הנה עכשיו מיטל, 21.

מר שפירא – היו"ר:

מי שנגד פרוטוקול ועדת כספים.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

.2

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)

- 36 -

מר שפירא – היו"ר:

21 בעד, 2 נגד, פרוטוקול ועדת כספים אושר.

ה צ ב ע ה

בעד- 21 חברי מועצה

נגד- 2 חברי מועצה

החלטה: פרוטוקול ועדת כספים מס' 25/20 - מאושר.

המועצה החליטה, לאשר את פרוטוקול ועדת כספים מס' 25/20 מתאריך 20/07/2020.

(נספח ב')

235. פרוטוקול ועדת תמיכות 6/20:

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו עוברים לפרוטוקול ועדת תמיכות 6/20.

יש מישהו שמתנגד?

גב' קשת:

כן. אני אמרתי שאני מנועה מלהצביע.

מר שפירא – היו"ר:

OK, אז את מנועה מלהצביע.

מר שרעבי:

גם מאיה.

מר שפירא – היו"ר:

גם מאיה מנועה מלהצביע.

קריאה:

למה?

מר שפירא – היו"ר:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)**

- 37 -

היא החליטה שהיא מנועה.
יש מישהו שמתנגד לפרוטוקול ועדת כספים ? ועדת תמיכות 6/20, לא להפריע. לא. עבר פה אחד.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

רגע, יש מי שנמנע?

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה אדוני ראש העיר. יש מישהו שנמנע? אין.
עבר פה אחד.
תודה רבה אדוני ראש העיר, היום אני מפספס קצת.

החלטה: פרוטוקול ועדת תמיכות 6/20 - מאושר.
המועצה החליטה, לאשר את פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 6/20 מתאריך 5/8/2020.

(נספח ג')

236. תעריפי ארנונה לבנקים:

מר שפירא – היו"ר:

תעריפי ארנונה לבנקים.
זה יותר דקלרטיבי.
אדוני ראש העיר, אם אתה רוצה.

קריאה:

באיזה סעיף אנחנו?

מר שפירא – היו"ר:

תעריפי ארנונה לבנקים.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

לאן את הולכת, חכי רגע. חכי רגע עוד לא קיבלת רשות.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)**

- 38 -

גב' קשת:

לשבת כאן, זה מה שליאור אמר.

מר שפירא – היו"ר:

רגע, אדוני ראש העיר.

מר שרעבי:

לא ביקשת לדבר על זה.

מר שפירא – היו"ר:

אדוני ראש העיר, אדוני ראש העיר, אדוני ראש העיר, נאמר לי שצריך כן להצביע על מנת לייפה את כוחך לפנות למשרד,

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

זה ברור לי לגמרי.

מר שפירא – היו"ר:

לי לא היה, OK.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

רציתי להגיד לפני זה מילה כדי להסביר על מה מדובר- לכלל חברי המועצה, זה כל הסיפור. בצו הארנונה עדיין נמצא שם אותו סעיף שכבר נמצא מספר שנים, שבמסגרתו אנחנו מבקשים לתת הנחה לבנקים כדי להשאיר אותם כאן בעיר, דבר שעד היום לא הסתייע, דבר שלפי דעתי הוא חשוב מאוד מאוד לעיר. הסתבר לי שבעידן של הארנונה אין שום אפשרות להסביר את הדבר הזה כי עיריית תל-אביב לכאורה נותנת הנחה לבנקים בתקופת הקורונה. ולכן אנחנו הולכים לבקש משר הפנים שלא יענה לבקשה ולא יאשר את זה, למרות שהוא ממילא לא היה מאשר את זה. אבל שלא יאשר את זה השנה, בעידן הזה. כדי שאני אוכל לבקש אותו, והיות והדבר הזה הפך כבר להיות במסגרת החוק, כי יש סדרי זמנים אחרי שאנחנו ביקשנו וכן הלאה וכן הלאה, אז מן הראוי שאנחנו נאשר את פנייתי אל שר הפנים על ידי מועצת העיר בבקשה שלא לאשר את החוק כפי שאישרנו בצו הארנונה את ההנחה הזאת. זה הסיפור שמונח כאן לפנינו.

מר שפירא – היו"ר:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)**

- 39 -

תודה רבה אדוני ראש העיר,
כן שולה, בבקשה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

את מתנגדת?

מר שפירא - היו"ר:

עוד מעט נשמע.

גב' קשת:

אני חייבת לקום רק כשאני מתנגדת? אני לא יכולה גם להגיד מילה טובה? לפעמים אני מפתיחה אדוני ראש העירייה.

טוב, אני רוצה לומר שהצעת החלטה שמונחת בפנינו לגבי ביטול ההנחה בארנונה לבנקים היא טובה וחשובה מאוד. בתקופה של משבר כלכלי וחברתי חמור להמוני תושבות ותושבי העיר – לא היה ראוי שהעירייה תיתן הנחה של עשרות מליוני שח' לתאגידי בנקאיים במקום שהכסף ישמש לרווחת התושבות והתושבים. ציינתי את עמדתי זו גם בישיבה שקיימנו לפני כחודשיים בנושא צו הארנונה וגם בישיבה שהתקיימה בצו הארנונה ב-2019. אני מברכת על כך שאחרי שהנושא עלה לדיון הנהלת העירייה החליטה לשנות את עמדתה. תודה.

מר שפירא - היו"ר:

תודה רבה שולה.

אז אם ככה, אנחנו מצביעים, אני מניח, אני מנחש פה אחד, שאנחנו מייפים את כוחו של ראש העיר להביא עמדה זו בפני בעלי הסמכות. יש מישהו שמתנגד? לא. מישהו שנמנע? לא. פה אחד. תודה רבה.

החלטה: תעריפי ארנונה לבנקים - מאושר.

המועצה החליטה בעניין תעריפי ארנונה לבנקים כדלהלן:

מועצת העיר אישרה יוזמה לשינוי תעריפי הארנונה לבנקים (שעדיין תישאר גבוהה מזו של עסקים אחרים).

יוזמה זו לא הייתה "הטבה לבנקים", אלא פעולה לטובת העיר ותושביה.

זאת, מכיוון שנוכחותם של משרדי בנקים בעיר חשובה למעמדה של העיר כמרכז פיננסי ומספקת תעסוקה לאלפי עסקים, וה"הטבה" לבנקים נועדה להיטיב עם העיר, על ידי הבטחת

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)

- 40 -

הישארותם של הבנקים בעיר, בתקופה זו המאופיינת במגמת מעבר של בנקים לערים שונות, משיקולי הוזלת עלויות הוצאות נדל"ן ותפעול. ההחלטה בעניין תעריפי הארנונה לבנקים, היא יוזמה משנה שעברה, שבזמנו לא יצאה לפועל מסיבות שונות, ולכן הוחלט להמשיך בה גם השנה. עם זאת, לאור המצב במשק, ובפרט לאור הגל השני של הקורונה, ראש העירייה בחן את הנושא בשנית והחליט כי על אף שבמבט ארוך טווח היוזמה עתידה לתרום לעיר, הרי שבמצב הנוכחי של אי-וודאות ומצוקה כלכלית במשק, נכון להימנע מקידום היוזמה בשלב זה. לצערנו, נכון לעת הזו אין אפשרות משפטית לבטל את ההחלטה הקודמת, לאור חלוף המועד החוקי לקבלת החלטה בענייני ארנונה. לאור חלוף המועד לקבלת החלטה בעלת תוקף משפטי בעניין שינוי הארנונה, רואה מועצת העיר חשיבות רבה לקבל החלטה המבטאת עמדה עקרונית ערכית וציבורית, לפיה, סבורה העירייה, כי בעת הנוכחית, אין מקום למתן הפחתה. כאמור, המדובר בעמדה עקרונית, והמועצה מייפה את כוחו של ראש העירייה להביא עמדתה זו בפני בעלי הסמכות לעניין אישור חריג לצו ארנונה (שרי האוצר והפנים) ולבקש כי ייתנו לעמדה זו משקל של ממש בעת קבלת ההחלטה על אישור צו הארנונה.

237. חידוש הרכב המועצה הדתית:

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו עכשיו בחידוש הרכב המועצה הדתית. יש מישהו שמתנגד? לא. אחד מתנגד, שניים. מנחם, אנחנו בהצבעה.

מר לייבה - מנכ"ל העירייה:

שניים.

מר שפירא – היו"ר:

זהו.

יש מישהו שנמנע? לא.

בעד.

מר שרעבי:

להצביע בבקשה, מאיה, כולם בבקשה להצביע.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)

- 41 -

מר לייבה - מנכ"ל העירייה:

מיטל?

מר שרעבי:

היא לא מצביעה?

מר לייבה - מנכ"ל העירייה:

.18

מר שפירא – היו"ר:

18 בעד, 2 נגד, אין נמנעים. סליחה, ונמנע אחד, אני מתנצל, עבד נמנע.
תודה רבה.

ה צ ב ע ה

בעד- 18 חברי מועצה

נגד- 2 חברי מועצה

נמנעים- 1 חבר מועצה

החלטה: חידוש הרכב המועצה הדתית- מאושר.

המועצה החליטה בהמשך למכתבו של השר לשירותי דת (להלן: "השר") מיום 10.6.2020, להביא לידיעת השר את ההרכב, שיש בו כדי לשקף את ההרכב הסיעתי במועצת העירייה ואת שמות המועמדים שהועברו על ידי כלל הסיעות לכהונה במועצה הדתית, ולהציע מתוכם, בהתאם להוראות סעיף 3 לחוק שירותי הדת היהודיים [נוסח משולב], התשל"א-1971, את מועמדי עיריית תל-אביב-יפו למועצה הדתית (מועמדים 1-5) כדלקמן:

המועמדים המוצעים על ידי עיריית תל-אביב-יפו:

סיעת תא 1 - הרב אברהם מרדכי מנלה

סיעת רוב העיר – גב' ליבי הררי בראם

סיעת מרצ – גב' סימה רוקח

סיעת חי חילונים ירוקים – גב' דינה גל

סיעת מאמינים – מר אלדד מזרחי

לידיעת השר, שמות הסיעות שלא קיבלו ייצוג מלא במסגרת מועמדי העירייה הנ"ל ושמות

הנציגים אותם הציעו:

סיעת תא 1 – מר יצחק סניור

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)

- 42 -

סיעת רוב העיר – מר הרצל מרדכי לוי
סיעת אנחנו העיר – מר יוסף רוזנברג
סיעת ש"ס – מר דורון לוי
סיעת גימלאים – מר מיקי פרץ
סיעות הליכוד ויש עתיד – מר יוס טוב כהן

238. מינויים ושינויים בוועדות:

מר שפירא – היו"ר:

מינויים ושינויים בוועדות. מינויים ושינויים בוועדות, יש מישהו שמתנגד? - לא. נמנע? לא.
תודה רבה. פה אחד.

החלטה: מינויים ושינויים בוועדות- מאושר.

המועצה החליטה בתוקף סמכותה בהתאם להוראות סעיף 150 לפקודת העיריות [נוסח חדש],
ובהמשך להחלטות המועצה מיום 14/1/2019 ו- 18/2/2019, למנות נציג בוועדה עירונית
כמפורט להלן:

ועדת נכסים

1. דוד פרץ (גמלאים), במקומו של שמוליק מזרחי (גמלאים)

239. נאומים מהמקום:

מר שפירא – היו"ר:

עכשיו אנחנו מתחילים נאומים מהמקום.
הסדר הוא כזה, אני אקריא לכם, תהיו מוכנים לגשת, תשמרו על התו.
גל שרעבי
מיטל
אופירה
ציפי
שולה
אמיר בדראן- אם הוא נמצא כאן,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)

- 43 -

וסיגל ויצמן.

גב' קשת:

ליאור, אני מוותרת.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

שזה נאום של דקה?

מר שפירא – היו"ר:

דקה, אבל הם נעשים מפה. אין לנו את האפשרות בגלל התו מפה, אז אנחנו עושים את זה מפה. בוא גל בבקשה, תודה. זה דקה, זה לא השתנה, זה עדיין דקה. כן גל.

מר שרעבי:

בחודשים האחרונים אני מסייר מידי פעם במרכזים הקהילתיים ופוגש בכל יום את התושבים המרוצים והנהנים מהשירות הנפלא הזה שלנו. בצל הקורונה וההשפעות הכלכליות מהמגפה, רבים נקלעים למציאות כלכלית מאוד מאוד קשה, והמרכזים הקהילתיים הפכו להיות עוגן מרכזי מאוד חשוב. אחד מהשירותים הוא הבריכות הקיצייות, ואני רואה חובה שלנו לפתח ולהחזיק את הנושא הזה של הבריכות הקיצייות גם בחודשים ספטמבר ואוקטובר. פניתי למנהלת מינהל קהילה, תרבות וספורט וביקשתי שהנושא ייבחן בצורה מסודרת- על מנת שנוכל להפעיל את הבריכות הקיצייות גם בחודשים ספטמבר ואוקטובר, לרווחת התושבים. תודה רבה.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה גל.
מיטל. מיטל. אופירה את אחריה.
דקה.

גב' להבי:

חברים יקרים.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)**

- 44 -

אני רוצה לדבר על פרויקט היפואית, פרויקט שנשאלתי עליו היום גם כן שוב פעם על ידי מספר חברי מועצה. פרויקט מאוד חשוב שמספק שירותי התניידות לתושבי יפו לנוכח עבודות הרכבת הקלה שחסמו את שדרות ירושלים. אכן, כמו שכתוב בתקשורת, כרגע יש לנו הודעה שהפרויקט הזה עומד להיות, המימון שלו עומד להיות מופסק ב-23 לחודש. גם מנכ"ל העירייה שאתו שוחחתי וגם גורמים בכירים בהנהלת העיר מודעים לחשיבות של הפרויקט הזה ומתבצע לחץ מתון ולא מתון על משרד התחבורה כדי להמשיך את הפרויקט הזה. אני אומרת את הדברים האלה פה- כי יש בינינו חברים ממפלגות שונות, שיכולים לעזור ברתמת גורמים ממשלתיים- להמשיך ולממן את הפרויקט הזה. אסור לתת לפרויקט הזה להפסיק לעבוד, הוא מאוד מאוד משמעותי לכל היכולת התניידות של תושבי יפו, במיוחד בתקופה הזאת של עבודות הרכבת הקלה.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה למיטל.
אופירה.
ציפי, את לאחר מכן.
את מוותרת? OK
שולה את אחרי. את גם מוותרת.
אמיר לא נמצא כאן.
סיגל את אחרי.

גב' יוחנן וולק:

טוב אז כמו שרון ציין, השבוע השקנו את היוזמה העירונית של המכפילים ומכפילות בתל-אביב. זה יוזמה שרותמת ומשלבת את תושבי העיר והמערך העירוני ומביאה לידי ביטוי בצורה מדויקת את הרוח התל-אביבית. יוזמה שמעידה על המחויבות הבלתי פוסקת שלנו כעיר- לעזרה וערבות הדדית. במסגרת היוזמה העירייה תשווה את סכום התרומה של כל אזרח ויחד נוכל לתרום כולנו למגוון מטרות חברתיות ומגזרים נזקקים. ביניהם משפחות בסכנת פינוי מביתם, תלמידי בתי ספר בסיכון, אמנים במצוקה ועוד. יחד נצליח לייצר ערך אמיתי, לחזק את הקהילה שלנו ולסייע למי שבאמת זקוק לה.
אני שמחה שזכיתי לקבל רוח גבית של ראש העיר וקרן תל-אביב ליוזמה אישית וקהילתית זו, ובשילוב כוחות ובעזרת ערבות הדדית נתגבר על האתגרים האנושיים והחברתיים שמציגה בפנינו התקופה הזו.
אני גאה להיות תל-אביבית ואני בטוחה שגם אתם.
תודה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)**

- 45 -

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה לסגנית ראש העיר.
סיגל.
מכאן מכאן מכאן. שרדת, בסדר.
סיגל בבקשה.

גב' ויצמן:

ערב טוב לכולם. ערב טוב ראש העיר.

מר שפירא – היו"ר:

למקרופון, כי לדעתי לא שומעים אותך.

גב' ויצמן:

שומעים?

מר שפירא – היו"ר:

כן.

גב' ויצמן:

אני רצה להגיד תודה רבה לחברת צ'ק פוינט שתרמו לבנות-נערות נזקקות ביפו 100,000 שח'.
גייסנו את התרומה המדהימה הזאת על מנת לעזור לנערות להכנס לעולם החדשנות והטכנולוגיה.
אנחנו נפתח שם, עמותת QUEEN B תקים שם, ביפו, פעילות לנוער בסיכון, לנערות. וזה
פרויקט מרגש ואני גאה בעיר שלנו ובתושבים שלנו, וחברות שרוצות לבוא ולעזור לנו, במיוחד
בתקופה כזאת.
דבר נוסף, אנחנו פועלים למען פתיחת השבילים באזור שדה דב- למען התושבים, לאפשר לאנשים
מעברים לחוף הים, ואנחנו בימים אלה בונים את התכנית. אז כל מי ששואל-זה בטיפול.
וחשוב לי להגיד דבר נוסף: שכל פעילות או כל דבר שיקרה בשימושי ביניים בשטח שדה דב צריך
להיות בשיתוף פעולה עם התושבים, לערב אותם במהלכים כדי שלא יצור התנגדויות.
ושיהיה שבוע טוב לכולם.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה לסיגל.
שבוע טוב לכולם.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 29
מתאריך כ' אב (10/8/2020)**

- 46 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

צריך לציין שהשטח הזה הוא לא של התושבים,

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה אדוני ראש העיר.

חברים, ערב טוב,

אני נועל את ישיבת מועצת העיר מן המניין מס' 29 מיום ה-10.8.

לילה טוב לכם.

הישיבה ננעלה בשעה: 19:34

מנכ"ל

יו"ר

ערכה: גלילה בן חורין, מזכירת המועצה